

Responsable du patrimoine / Energéticien (H/F)

La Communauté de Communes Pleyben-Châteaulin-Porzay (CCPCP) est une intercommunalité de 17 communes et 24 000 habitants. Située à mi-distance entre Quimper et Brest, son territoire présente des paysages riches et variés : littoral, vallée de l'Aulne, Ménez Hom, Montagnes Noires et contreforts des Monts d'Arrée.

Elle recrute son responsable des bâtiments/énergéticien en contrat de projet d'une durée de 3 ans.

DESCRIPTIF DE L'EMPLOI – MISSIONS

Sous l'autorité du Directeur, en lien avec le Vice-Président en charge des travaux, de l'énergie et du numérique, vous assurez les missions de responsable du patrimoine / énergétique et à ce titre vous pilotez l'entretien du patrimoine bâti de l'EPCI (siège, pépinière, 2 hôtels d'entreprises, bâtiments du SPED, 3 déchèteries, 1 centre aquatique, Maison du Patrimoine, Maison de l'Enfance et Maison France Services) et l'optimisation thermique et énergétique des bâtiments publics ainsi que la maîtrise du coût de l'énergie. Vous êtes également le référent du PCAET et de la CIAPH.

VOS MISSIONS

Responsable du patrimoine

- Proposer et mettre en œuvre les programmes de travaux et d'entretien :
 - Montage et planification d'opérations de construction, d'extension et d'entretien des bâtiments
 - Coordination des services et partenaires impliqués dans l'entretien et la construction des bâtiments
 - Elaboration des dossiers de marché public en lien avec le service des marchés publics (aide à la définition du besoin, rédaction des cahiers des charges et analyse des offres)
 - Suivi de chantiers et contrôle des travaux effectués par les entreprises
 - Elaboration, suivi, contrôles budgétaires et financiers
- Veiller au maintien des conditions optimales d'utilisation du patrimoine bâti de la collectivité
 - Suivi des contrôles périodiques obligatoires du ressort de l'établissement et mise à jour des registres de sécurité
 - Suivi des contrats de maintenance et d'entretien
 - Veille technique, juridique et réglementaire
 - Gestion des bâtiments et des équipements techniques de l'établissement
 - Gestion des demandes d'interventions émanant des services
 - Gestion des relations avec les usagers
 - Sécurité des bâtiments (ERP), participation aux commissions de sécurité et d'accessibilité et animation de la CIAPH

Énergéticien

Vous aurez pour missions de proposer des recommandations concrètes pour optimiser les performances énergétiques des bâtiments et de l'éclairage public

- Gestion des fluides (approche des notions d'économie d'énergie)
- Veiller à l'optimisation de la consommation énergétique des bâtiments, par la réalisation d'isolation des bâtiments ou de l'évolution des modes de chauffage et d'éclairage.
- Veiller à l'application des normes environnementales au niveau des bâtiments.

Référent PCAET

Votre mission sera de conseiller les élus sur le programme d'actions à réaliser afin d'améliorer l'efficacité énergétique du territoire (labellisations territoire à énergie positive, ou bas carbone, ou zéro émission, etc.), d'augmenter la production d'énergie renouvelable, de valoriser le potentiel en énergie de récupération, de limiter les émissions de gaz à effet de serre, etc.

PROFIL RECHERCHÉ

- Cadre d'emploi des techniciens en contrat de projet de 3 ans
- Formation Bac+2 (BTS-DUT Bâtiment) ; 5 à 10 ans d'expérience dans un domaine de compétence similaire.
- Informatique : logiciel de bureautique, logiciels métiers,
- Connaissance des logiciels de CAO/DAO type AUTOCAD.

RELATIONS DU POSTE

- Externe : prestataires, partenaires institutionnels.
- Interne : DGA, tous les services de l'établissement, élus.

SAVOIR-ETRE

- Organisation, méthode et rigueur dans le travail.
- Qualités relationnelles.
- Autonomie
- Capacité d'écoute et d'échange.
- Disponibilité.

Poste à pourvoir : 1^{er} juin 2024

Date limite de candidature : 15 mai 2024

Informations complémentaires :

Horaires réguliers avec possibilité de réunions en soirée,

39 heures hebdomadaires (25 jours de congés annuels et 23 ARTT)

Possibilité de télétravail

Rémunération : traitement indiciaire, participation à la mutuelle santé et prévoyance, adhésion au CNAS

Les candidatures (lettre de motivation, C.V) sont à adresser à :

Mme la Présidente de la C.C.P.C.P – Rue Camille Danguillaume CS 60043 – 29 150 CHATEAULIN ou par mail à accueil@ccpcp.bzh

Renseignements auprès de Mme Isabelle SALGUES, DRH : drh@ccpcp.bzh