



Arrêté n°01/2023 du 16 janvier 2023 organisant l'enquête publique relative à la déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du plan local d'urbanisme de la commune de Plomodiern

La Présidente de la Communauté de Communes de Pleyben- Châteaulin-Porzay,

- VU le code de l'Urbanisme et notamment l'article L.153-54 et suivants;
- VU le code de l'Environnement et notamment les articles R.123-1 à R.123-27 ;
- Vu la délibération en date du 03/03/2014 approuvant le PLU de la commune de Plomodiern;
- Vu la délibération en date du 18/12/2017 approuvant la révision allégée n°1 du PLU de Plomodiern ;
- VU la délibération en date du 03/11/2020 approuvant la modification n°1 du PLU de Plomodiern ;
- VU l'arrêté n°05/2022 en date du 28/06/2022 engageant la procédure de déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du PLU de Plomodiern;
- VU la réunion d'examen conjoint du 14/11/2022 ;
- VU la décision de la MRae en date du 09/09/2022 de ne pas soumettre le dossier à évaluation environnementale après examen au cas par cas ;
- VU la décision n°E22000200/35 en date du 29/12/2022 du Tribunal Administratif de Rennes désignant Monsieur Sylvain ROBERT en qualité de commissaire-enquêteur;
- VU les pièces du dossier de déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du PLU de Plomodiern soumis à enquête publique

ARRÊTE

Article 1 : Objet et dates de l'enquête publique

Il sera procédé à une enquête publique sur la déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du PLU de Plomodiern pour une durée de 30 jours. Cette enquête se déroulera du **8 février 2023 à 9 h jusqu'au 10 mars 2023 à 17 h**, afin d'informer le public et de recueillir ses observations –propositions.

Le siège de l'enquête est fixé à la mairie de Plomodiern, 20 rue du Docteur Vourc'h 29550 Plomodiern.

L'enquête publique porte à la fois sur l'intérêt général du projet et sur la mise en compatibilité du PLU qui en est la conséquence. Le PLU nécessite d'être adapté pour permettre la réalisation du projet de sécurisation et de mise en valeur de Sainte-Marie du Ménez-Hom par création d'une voie de contournement.

Article 2 : Désignation du commissaire enquêteur

Par décision en date du 29/12/2022, le Tribunal Administratif de Rennes a désigné Monsieur Sylvain ROBERT, ingénieur principal territorial, en qualité de commissaire enquêteur.

Article 3 : Composition du dossier soumis à enquête publique

Le dossier soumis à l'enquête publique comprendra notamment les documents suivants :

-Une note de présentation comprenant notamment la mention des textes qui régissent l'enquête publique et

l'indication de la façon dont cette enquête s'insère dans la procédure administrative ;

-Le dossier de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU comprenant la notice explicative présentant les caractéristiques et l'intérêt général du projet, les évolutions des différentes pièces du PLU,

-Le procès verbal de la réunion d'examen conjoint, la décision de la MRAe.

Article 4 : Consultation du dossier d'enquête publique

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier sur support papier pourra être consulté par toute personne intéressée aux jours et heures habituels d'ouverture au siège de l'enquête publique: Mairie de Plomodiern, 20 rue du Docteur Vourc'h 29550 Plomodiern et au siège de la Communauté de communes, 9 rue Camille Danguillaume 29150 Châteaulin.

Le dossier sera par ailleurs consultable

-Sur le site internet de la communauté de communes : www.cccpcp.bzh

-Sur le site internet de la mairie de Plomodiern: www.plomodiern.bzh

- depuis un poste informatique en mairie de Plomodiern et au siège de la communauté de communes

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier papier d'enquête publique, dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête auprès de la Communauté de Communes de Pleyben-Châteaulin-Porzay, autorité compétente pour ouvrir l'enquête, à l'adresse suivante : Communauté de Communes de Pleyben-Châteaulin-Porzay 9 rue Camille Danguillaume- CS 60043- 29150 CHATEAULIN

Article 5 : Mesures sanitaires

Dans le cadre de la lutte contre la propagation du virus Covid 19, et préalablement à tout déplacement en mairie et à la communauté de communes, il appartient au public de contacter les services afin de prendre connaissance des mesures sanitaires à respecter.

Le public est invité dans la mesure du possible à consulter le dossier sur le site internet de la commune et de la communauté de communes préalablement à son déplacement de manière à éviter de multiplier les manipulations du dossier papier sur place.

Article 6 : Recueil des observations, propositions et contre-propositions

Les observations et propositions du public pourront être:

-consignées dans un registre d'enquête à feuillets non mobiles, côtés et paraphés par le commissaire enquêteur, tenu à disposition du public avec le dossier d'enquête publique, à la mairie de Plomodiern de 8h30 à 12h15 et 13h30 à 17h00 le lundi, mardi, jeudi et vendredi et de 8h30 à 12h15 le mercredi et samedi ;

** dans le cadre des mesures sanitaires préconisées le public est invité à se munir d'un stylo personnel pour les éventuelles inscriptions.*

-adressées par courrier à l'attention de Monsieur le commissaire enquêteur, au siège de l'enquête à l'adresse suivante : *Monsieur le Commissaire Enquêteur- Mairie de Plomodiern- 20 rue du Docteur Vourc'h 29550 Plomodiern.*

-formulées par courriel à l'attention de Monsieur le Commissaire enquêteur : plu-plomodiern@cccpcp.bzh

Les courriers et courriels reçus après le 10 mars 2023 à 17h ne pourront être pris en considération.

Les observations et propositions formulées par voie postale et par courriels seront annexées au registre d'enquête et consultables dans les meilleurs délais. Les contributions courriels, consignées dans le registre seront également consultables dans les meilleurs délais sur le site internet de la communauté de communes et de la commune.

Article 7 : Permanences du commissaire enquêteur

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations écrites ou orales, lors des trois permanences, qu'il assurera à la mairie de Plomodiern aux jours et horaires suivants :

Dates	Horaires	Lieu
08/02/2023	De 9h à 12h	Mairie de Plomodiern
25/02/2023	De 9h à 12h	Mairie de Plomodiern
10/03/2023	De 14h à 17h	Mairie de Plomodiern

Article 8 : Clôture de l'enquête publique, rapport et conclusions du commissaire enquêteur

A l'expiration du délai de l'enquête prévu à l'article 1, le registre sera clos et signé par le commissaire enquêteur. Le commissaire enquêteur dressera dans les 8 jours après la clôture, un procès verbal de synthèse des observations qu'il remettra à Madame la Présidente de la Communauté de communes de Pleyben-Châteaulin-Porzay ou à son représentant. Cette dernière disposera de 15 jours pour produire ses observations éventuelles.

Sous réserve de prorogation conformément aux dispositions de l'article L.123-15 du Code de l'Environnement, le commissaire enquêteur disposera d'un délai de 30 jours à compter de la date de clôture de l'enquête pour transmettre à Madame la Présidente de la Communauté de communes de Pleyben- Châteaulin -Porzay le dossier d'enquête, accompagné du registre et des pièces annexes, avec son rapport et ses conclusions motivées. Le commissaire enquêteur adressera également simultanément une copie du rapport à Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Rennes.

A l'issue de l'enquête, le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur, pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête, à la mairie de Plomodiern, à la Communauté de Communes de Pleyben-Châteaulin- Porzay, ainsi que sur les sites internet de la Communauté de Communes : www.ccpcp.bzh et de la commune : www.plomodiern.bzh

La Présidente de la Communauté de Communes de Pleyben-Châteaulin-Porzay adressera une copie du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur à Monsieur Le Préfet du Finistère.

Article 9 : Publicité de l'enquête publique

Un avis au public faisant connaître l'objet de l'enquête publique et ses dates d'ouverture et de clôture est publié par voie de presse en caractères apparents, 15 jours au moins avant le début de l'enquête et rappelé dans les 8 premiers jours de l'enquête dans les journaux diffusés dans le département : Ouest France, Le Télégramme. Il sera également procédé à l'affichage de cet avis au minimum 15 jours avant le début de l'enquête et pendant toute la durée de l'enquête, au siège de la Communauté de Communes de Pleyben-Châteaulin-Porzay, à la mairie de Plomodiern et sur le site concerné par la déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du PLU. L'avis sera publié sur le site internet de la commune et de la Communauté de Communes.

L'accomplissement des mesures de publicité sera certifié par la Présidente de la Communauté de Communes de Pleyben-Châteaulin-Porzay et par le Maire de la commune de Plomodiern qui remettront, à l'issue de l'enquête, un certificat d'affichage au commissaire enquêteur.

Article 10 : Décision pouvant être adoptée au terme de l'enquête publique

A l'issue de l'enquête publique, la déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du PLU de Plomodiern, éventuellement modifiée pour tenir compte des résultats de l'enquête et des avis des personnes publiques consultés, sera approuvée par délibération de la Communauté de Communes de Pleyben-Châteaulin-Porzay. Les documents ainsi approuvés seront tenus à la disposition du public et mention de l'approbation sera faite dans la presse.

Article 11 : Personne responsable de l'enquête

La personne responsable de l'enquête est la Présidente de la CCPCP. Toute information relative au projet ou à la présente enquête publique pourra être demandée :

-par voie postale à l'adresse suivante : Madame la Présidente -CC de Pleyben-Châteaulin-Porzay – 9 rue Camille Danguillaume-CS 60043-29150 CHATEAULIN

-par mail : murielle.glehen@ccpcp.bzh

-par téléphone : 02 98 16 14 00

Article 12 : Notification

Envoyé en préfecture le 17/01/2023

Reçu en préfecture le 17/01/2023

Affiché le

ID : 029-200067247-20230116-01_2023-AR

Madame la Présidente de la Communauté de Communes de Pleyben-Châteaulin-Porzay, Monsieur le Maire de Plomodiern et Monsieur le Commissaire enquêteur sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté dont notification leur sera adressée, de même que pour information à Monsieur le Préfet du Finistère et Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Rennes.

Fait à Châteaulin, le 16 janvier 2023

La Présidente,

Gaëlle NICOLAS

