



Plan Local d'Urbanisme

3-2 Règlement graphique

Révision prescrite par délibération du CM le : 17 novembre 2012
Débat préalable organisé au sein du CM le : 15 janvier 2013
PLU arrêté par délibération du CM le : 11 juillet 2013
PLU approuvé par délibération du CM le : 03 mars 2014
PLU rendu exécutoire le : 17 avril 2014
Révision allégée du PLU approuvée par délibération du CM le : 18 décembre 2017
Modification n°1 approuvée le : 3 novembre 2020
Modification simplifiée n°1 approuvée le :

Mise en compatibilité du PLU par déclaration de projet
Approbation le :
Rendu exécutoire le :

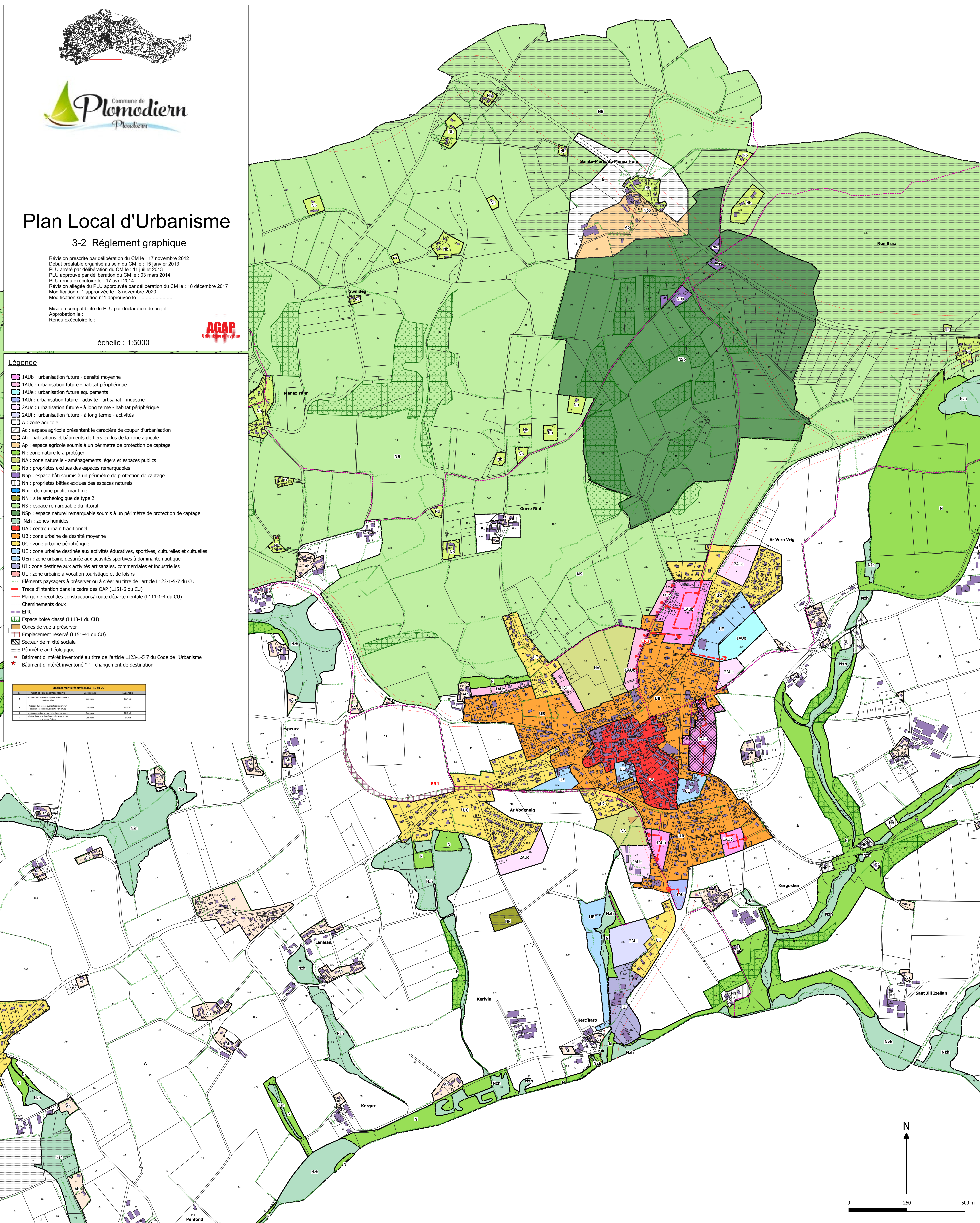


échelle : 1:5000

Légende

- 1Aub : urbanisation future - densité moyenne
- 1Auc : urbanisation future - habitat périphérique
- 1Aue : urbanisation future équipements
- 1AUI : urbanisation future - activité - artisanat - industrie
- 2Auc : urbanisation future - à long terme - habitat périphérique
- 2AUI : urbanisation future - à long terme - activités
- A : zone agricole
- Ac : espace agricole présentant le caractère de coupur d'urbanisation
- Ah : habitations et bâtiments de tiers exclus de la zone agricole
- Ap : espace agricole soumis à un périmètre de protection de captage
- N : zone naturelle à protéger
- NA : zone naturelle - aménagements légers et espaces publics
- Nb : propriétés exclues des espaces remarquables
- Nbp : espace bâti soumis à un périmètre de protection de captage
- Nh : propriétés bâties exclues des espaces naturels
- Nm : domaine public maritime
- NN : site archéologique de type 2
- NS : espace remarquable du littoral
- NSp : espace naturel remarquable soumis à un périmètre de protection de captage
- Nzh : zones humides
- UA : centre urbain traditionnel
- UB : zone urbaine de densité moyenne
- UC : zone urbaine périphérique
- UE : zone urbaine destinée aux activités éducatives, sportives, culturelles et culturelles
- UEn : zone urbaine destinée aux activités sportives à dominante nautique
- UI : zone destinée aux activités artisanales, commerciales et industrielles
- UL : zone urbaine à vocation touristique et de loisirs
- Eléments paysagers à préserver ou à créer au titre de l'article L123-1-5-7 du CU
- Tracé d'intention dans le cadre des OAP (L151-6 du CU)
- Marge de recul des constructions/ route départementale (L111-1-4 du CU)
- Cheminements doux
- EPR
- Espace boisé classé (L113-1 du CU)
- Cônes de vue à préserver
- Emplacement réservé (L151-41 du CU)
- Secteur de mixité sociale
- Périmètre archéologique
- Bâtiment d'intérêt inventorié au titre de l'article L123-1-5-7 du Code de l'Urbanisme
- Bâtiment d'intérêt inventorié " " - changement de destination

Emplacements réservés (L151-41 du CU)			
N°	Objet de l'emplacement réservé	Désignation	Superficie
2	Intégration d'un espace public affecté au service de la voirie	Contraintes	1384 m ²
3	Création d'un espace public en bordure d'un espace agricole	Contraintes	1000 m ²
4	Emplacement d'un espace public en bordure d'un espace agricole	Contraintes	1200 m ²
5	Emplacement d'un espace public en bordure d'un espace agricole	Contraintes	1200 m ²



0 250 500 m