



Commune de Dinéault

Plan Local d'Urbanisme



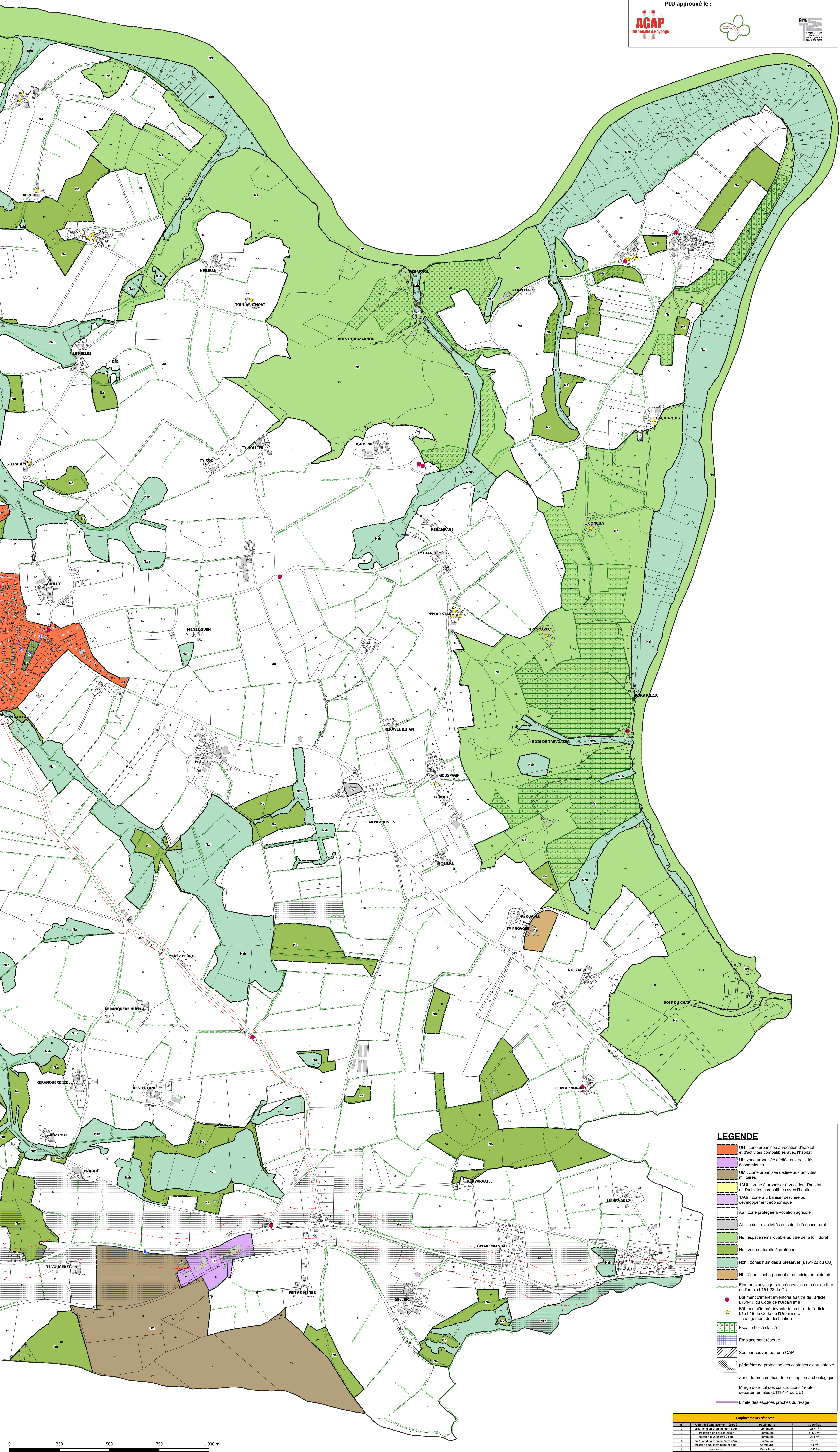
règlement graphique 3/3

échelle 1/5000

PLU arrêté le : 28 septembre 2021

PLU approuvé le :





LEGENDE

UH : zone urbanisée à vocation d'habitat et d'activités compatibles avec l'habitat

UI : zone urbanisée dédiée aux activités économiques

UM : Zone urbanisée dédiée aux activités militaires

1AUh : zone à urbaniser à vocation d'habitat et d'activités compatibles avec l'habitat

1AU : zone à urbaniser destinée au développement économique

Aa : zone protégée à vocation agricole

Ai : secteur d'activités au sein de l'espace rural

Ns : espace remarquable au titre de la loi littoral

Nzh : zones humides à préserver (L151-23 du CU)

NL : Zone d'hébergement et de loisirs en plein air

Eléments paysagers à préserver ou à créer au titre de l'article L151-23 du CU

Bâtiment d'intérêt inventorié au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme

Bâtiment d'intérêt inventorié au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme - changement de destination

Espace boisé classé

Emplacement réservé

Secteur couvert par une OAP

périmètre de protection des captages d'eau potable

Zone de présomption de prescription archéologique

Marge de recul des constructions / routes départementales (L111-14 du CU)

Limite des espaces proches du rivage

Emplacements réservés			
N°	Objet de l'emplacement réservé	Destinataire	Superficie
1	création d'un cheminement doux	Commune	257 m²
2	création d'un espace paysager	Commune	3.852 m²
3	création d'un accès au port	Commune	268 m²
4	création d'un cheminement doux	Commune	38 m²
5	création d'un cheminement doux	Commune	48 m²
6	voirie	Département	1338 m²